

ZMLUVA O DIELO

č.:01/14/S

uzavretá v zmysle vyhlášky č.87/96 Zb. a podľa Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.

na zabezpečenie servisu, údržby a opráv výťahov,

uzavretá medzi:

Objednávateľ

Obchodný názov	: Poliklinika Karlova Ves
Sídlo	: Líščie údolie 57 842 31 Bratislava
Zastúpený vo veciach zmluvných:	Ing. Galina Lopatová – riaditeľka polikliniky
IČO	: 17336236
DIČ	: 2020890432
IČ DPH	: SK2020890432
Banka	: OTP Banka, a.s.
Č.účtu/num.kód	: 83 000 40/5200
Tel.	: 02/60264378
E-mail	: pkv@netax.sk

Zhotoviteľ

Obchodné meno	: Rastislav Sloboda
Sídlo	: Hrachová 14 821 05 Bratislava
Vo veci zmluvy oprávnení jednat'	: Rastislav Sloboda
Vo veci montáže oprávnení jednat'	: Rastislav Sloboda
IČO	: 14019931
DIČ	: 1025420583
IČ DPH	: SK 1025420583
Banka	: VÚB Bratislava
Č.účtu/num.kód	: 722549062/0200
Tel.	: 02/5341 3026, 0903 219 111
Fax.	: 02/5363 2432
E-mail	: liftstav@liftstav.sk , rastislav.sloboda@liftstav.sk

Článok 1. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje pre objednávateľa vykonávať v záujme zabezpečenia riadnej a bezpečnej prevádzky výťahov inštalovaných v objektoch objednávateľa, ktorých zoznam je uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „výťahy“ alebo každý samostatne ako „výťah“) údržbu a opravy výťahov a ďalšie práce, v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa nasledovné práce:
 - a) vykonávanie pravidelnej údržby výťahov v rozsahu uvedenom v prílohe č. 2 tejto zmluvy, a to 1 krát mesačne a
 - b) vykonávanie pravidelných odborných prehliadok v trojmesačných intervaloch (podľa vyhl.508/2009 Z. z.), vrátane vyhotovenia odbornej revíznej správy z každej odbornej prehliadky.
3. Objednávateľ súhlasí s rozsahom dodávaných prác a služieb a touto zmluvou sa zaväzuje realizáciu prác špecifikovaných v článku 1., bod 2. písm. a) a b) zveriť zhotoviteľovi.
4. Okrem prác uvedených v bode 1.tohto článku, zhotoviteľ vypracuje cenovú ponuku na
 - a) vykonávanie odborných skúšok výťahov v trojročných intervaloch (vyhl.508/2009 Z. z.),
 - b) vykonávanie opakovaných úradných skúšok v šesťročných intervaloch v spolupráci s akreditovanou osobou TÜV SÜD Slovakia alebo Techn. inšpekcia (vyhl.508/2009 Z. z.),
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť objednávateľovi min. 24 hodín vopred nástup na vykonanie pravidelnej údržby výťahov v zmysle bodu 2. písm. a) tohto článku. Objednávateľ zabezpečí prístup zhotoviteľa k jednotlivým výťahom.
6. V prípade nahlásenia potreby opravy výťahu sa zhotoviteľ zaväzuje nastúpiť na opravu výťahu do 3 hodín od prijatia nahlásenia potreby opravy zhotoviteľovi. V prípade havárie sa zhotoviteľ zaväzuje nastúpiť na odstránenie havarijného stavu ihneď. Pre účely tejto zmluvy sa haváriou rozumie situácia, kedy vzniká alebo hrozí škoda na majetku objednávateľa alebo tretej osoby, alebo vzniká alebo hrozí škoda na zdraví akejkoľvek osoby.
7. O každom úkone údržby výťahu alebo o oprave výťahu (vrátane odstránenia havarijného stavu) bude vedená evidencia na dispečingu zhotoviteľa v elektronickej forme a automaticky bude zaslaná objednávateľovi. (kompletná revízna správa výťahu, ktorá obsahuje dátum odbornej prehliadky výťahu, zistené závady, vykonané opravy a odstránenie závad).
8. Revíznu správu o vykonaní pravidelnej odbornej prehliadky výťahov je zhotoviteľ povinný doručiť v elektronickej i písomnej podobe objednávateľovi v lehote do 3 pracovných dní od vykonania pravidelnej odbornej prehliadky.
9. Podmienky vykonania prác a dodávok (lehota dodávky, rozsah prác, cena a pod.) podľa bodu 4. tohto článku dohodnú zmluvné strany individuálne a budú uvedené v príslušnej objednávke.

Článok 2. CENA DIELA

1. Cena diela podľa článku 1. ods. 2 písm. a) a b) tejto zmluvy bola stanovená zmluvnými stranami dohodou paušálne za jeden kalendárny mesiac vo výške uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Uvedená cena je s DPH.
2. Paušálna mesačná cena uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy zahŕňa okrem úkonov uvedených v prílohe č. 1 tiež všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie všetkých prác a dodávok podľa článku 1. ods. 2 písm. a) a b) vrátane materiálu a náhradných dielov použitých pri opravách vykonávaných podľa čl.1., bod 2 písm. a). Ustanovenie bodu 3. tohto článku tým nie je dotknuté.
3. Cena podľa prílohy č. 1 však nezahŕňa prácu a materiál použitý pri oprave poruchy spôsobenej úmyselným poškodením zariadenia zo strany dopravovaných osôb a pri oprave alebo výmene značne opotrebovaných častí výťahu. Zhotoviteľ je však povinný pred vykonaním opravy preukázateľným spôsobom upozorniť objednávateľa, že je indikovaný postup podľa tohto bodu 3. a oznámiť objednávateľovi cenu opravy, resp. cenu časti výťahu. Až po odsúhlasení takejto ceny, je zhotoviteľ oprávnený opravu vykonať; v opačnom prípade zhotoviteľ nemá nárok na

náhradu takejto opravy alebo výmeny nad rámec paušálnej mesačnej odmeny podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.

Článok 3.

PLATOBNÉ A FAKTURAČNÉ VZŤAHY

1. Náklady za vykonané práce v príslušnom mesiaci vyúčtuje zhotoviteľ vždy do 7. dňa nasledujúceho mesiaca zaslaním faktúry objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť fakturovanú sumu v lehote splatnosti uvedenej na faktúre. Prílohou každej faktúry musí byť súpis vykonaných prác v zmysle knihy príslušného výťahu potvrdený objednávateľom.
2. Objednávateľ podpísaním tejto zmluvy vyhlasuje, že má na úhradu faktúr finančné prostriedky.
3. Cena ostatných prác a prípadné náklady uvedené v čl. 2, bod 3 tejto zmluvy, budú fakturované po ukončení prác, pričom fakturačné vzťahy sa riadia všeobecne záväznými predpismi.
4. Objednávateľ má právo krátiť jednostranne mesačnú odmenu zhotoviteľa v prípade, ak práce, ku ktorým sa objednávateľ touto zmluvou zaviazal neboli vykonané riadne a včas. Objednávateľ má tiež právo vrátiť zhotoviteľovi faktúru v prípade, ak táto nebude obsahovať náležitosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, alebo náležitosti dohodnuté v tejto zmluve. V takomto prípade lehota splatnosti faktúry neplynie a táto začne plynúť až doručením novej (opravenej) faktúry objednávateľovi.

Článok 4.

POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

1. Objednávateľ je povinný nahlásiť najneskôr do 1. týždňa po uzavretí zmluvy meno pracovníka určeného pre styk so zhotoviteľom.
2. Potrebu bežných opráv, resp. požiadaviek na odstránenie porúch bude objednávateľ nahlasovať na stredisku údržby zhotoviteľa, tel. č. **02/5341 3026** alebo **0903 219 111**.
V prípade nutného vyprostenia osôb z kabíny na nonstop linku 0903 228 481.
3. Sprístupniť pracovníkom výťahárskej spoločnosti vstup do objektu a strojovne výťahu a predložiť príslušnú dokumentáciu výťahov.
4. Zhotoviteľ je povinný svoju činnosť podľa tejto zmluvy vykonávať s odbornou starostlivosťou.
5. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorňovať preukázateľným spôsobom objednávateľa o potrebe všetkých opráv výťahov, o ktorej sa v súvislosti so svojou činnosťou podľa tejto zmluvy dozvedel.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré by objednávateľovi alebo tretej osobe spôsobil porušením svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu.
7. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonávať žiadne opravy, ani úpravy výťahov nad rámec rozsahu dohodnutého touto zmluvou a jej príloh bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. V prípade konania zhotoviteľa v rozpore s predchádzajúcou vetou tohto bodu nemá zhotoviteľ nárok na úhradu nákladov vynaložených na dodávky a práce bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

Článok 5.

SANKCIE

1. Pri nedodržaní termínu povinnej prehliadkovej revízie je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,-EUR za každý výťah, na ktorom nebola riadne a včas vykonaná revízie z dôvodov na strane zhotoviteľa. Termíny revízií kontroluje a eviduje zhotoviteľ. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu spôsobenej škody.
2. Pri odstávke výťahu nezavinenej zhotoviteľom bude vykonaný odpočet ceny servisu úmerne počtu dní, ktoré bol výťah odstavený.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo účtovať úrok z omeškania v zmysle platných predpisov vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

Článok 6.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže zmluvu vypovedať bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení.
2. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom **01.02.2014**, nie však skôr ako je deň nasledujúci po zverejnení zmluvy v zmysle §47a Občianskeho zákonníka.
4. Doplnky a zmeny tejto zmluvy môžu byť vykonané len obojstranne, odsúhlasené písomnými dodatkami.
5. Príloha č. 1 a príloha č. 2 tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
6. Zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých 2 obdrží objednávateľ a 1 zhotoviteľ.

V Bratislave, dňa 23.1.2014

za objednávateľa: **Ing Galina Lopatová**
riadiťka polikliniky

zhotoviteľ: **Rastislav Sloboda**

Príloha č.1 k ZoD č. 01/14/S

ZOZNAM VÝŤAHOV

Mesačná paušálna cena za servis výťahov:

<i>p.č.</i>	<i>Objekt</i>	<i>Typ výťahu</i>	<i>Cena v EUR s DPH</i>
01	Donnerova 1, Bratislava	MB 100 kg	12,00 €
02	Líščie údolie 57, Bratislava	LV 500 kg	25,20 €
03	Líščie údolie 57, Bratislava	LV 500 kg	25,20 €
		CENA SPOLU s DPH	62,40 €

V cene je zahrnuté .:

- opravy a údržba výťahu - podľa prílohy č.2
- masenie výťahu podľa plánu masenia
- odborné prehliadky výťahu podľa vyhl. 508/2009 Z. z.
- odstránenie závad z odborných prehliadok
- príchod na opravu výťahov do 3 hod. od nahlásenia poruchy
- čistenie strojovne a šachty
- opravy sobota – nedeľa - sviatok
- vyprošťovanie 24 hod. denne do 30 min. od nahlásenia

V Bratislave, dňa 23.1.2014

za objednávateľa: **Ing Galina Lopatová**
riaditeľka polikliniky

zhotoviteľ: **Rastislav Sloboda**

ROZSAH PRÁČ ZAHRNUTÝ V PAUŠÁLNEJ ÚDRŽBE:

1.Strojovňa

- kontrola a doplnenie oleja v stroji
- nastavenie brzdy
- kontrola a nastavenie axiálneho ložiska stroja
- čistenie stroja a priestoru strojovne
- nastavenie elektromotora
- nastavenie brzdového magnetu
- vyčistenie a nastavenie všetkých elektrických prístrojov
- oprava el. inštalácie v strojovni, vrátane údržby a opravy osvetlenia strojovne

2.Výťahová šachta

- údržba elektrickej inštalácie
- kontrola obmedzovača rýchlosti, jeho nastavenie
- upevnenie, vyrovnanie, očistenie a napnutie vodičov kabíny a protiváhy
- dotiahnutie a doplnenie skrutiek spojov vodičov
- údržba, oprava núdzového zvukového zariadenia
- nastavenie, oprava, premazanie šachtových dverí
- oprava, nastavenie dverných uzáverov
- oprava, nastavenie dverných spínačov
- nastavenie a oprava vonkajších tlačidiel
- oprava, prípadne výmena signálnych žiaroviek

3.Kabína

- oprava, nastavenie podlahy
- oprava kabínových dverí, prípadne výmena opotrebovaných častí
- oprava, vyčistenie, nastavenie tlačidiel v kabíne
- oprava osvetlenia v kabíne
- vyčistenie a nastavenie zachytávačov, závesov kabíny a protiváhy
- oprava a výmena vložiek vodiacich čelustí a ich nastavenie
- oprava, čistenie a nastavenie el. inštalácie kabíny
- oprava, nastavenie a premazanie odkláňacieho magnetu

V Bratislave, dňa 23.1.2014

za objednávateľa: **Ing Galina Lopatová**
riaditeľka polikliniky

zhotoviteľ: **Rastislav Sloboda**