

DODATOK č. 01/2010

KU ZMLUVE č. 528/2009 O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

medzi

PRENAJÍMATEĽ

ktorej mene koná štatutárny orgán

IČO
DIČ:
IČ DPH
bankové spojenie
č. účtu

so súhlasom zriaďovateľa
so sídlom

zastúpený

Poliklinika Karlova Ves
Líščie údolie 57, 842 31 Bratislava 4

MUDr. Koloman Žiška, CSc. - riaditeľ

17 336 236
2020890432
SK2020890432
OTP Banka Slovensko
8300040/5200

Bratislavský samosprávny kraj
Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 23

Ing. Pavlom Frešom - predseda

a

NÁJOMCA

IČO
DIČ
č. účtu

zastúpený

D.A.D. med. s.r.o.
Ul. 29. augusta 20, 811 08 Bratislava

35 913 126
2021934596
0178793722/0900

MUDr. Dana Keblušková - konateľ

Zmluvné strany sa z dôvodu inštalácie klimatizačného zariadenie vykonanej ~~nájom~~ dohodli na zmene pôvodnej zmluvy č. 528/2009 o nájme nebytových priestorov:

Príloha č. 1 ku zmluve
D: 318

Článok 7, CENA, SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO SO SÚVISIACIMI SLUŽBAMI, odsek 1 a odsek 3. sa nahrádza nasledovným textom:

1. Cena nájmu za prenájom nebytových priestorov je dohodnutá zmluvnými stranami vo výške **4 125,72 € ročne (343,81 € mesačne)**.

Kalkulácia nájomného so súvisiacimi službami tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať sumu za prenájom nebytových priestorov so súvisiacimi službami **v mesačných splátkach, vždy do 10 dňa bežného mesiaca** na účet prenajímateľa.

číslo účtu: 8300040/5200
vedený v: OTP Banka Slovensko
variabilný symbol: 7318.

Prvá splátka nájomného so súvisiacimi službami vo výške **343,81 €** je splatná do 10. februára 2011.

Článok 10, ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA sa dopĺňa nasledovným textom:

7. Zmluvné strany berú na vedomie, že uzatvorenie tejto zmluvy podlieha schvaľovaniu Bratislavským samosprávnym krajom (zriaďovateľom prenajímateľa), ktorý ako orgán verejnej správy zmysle základných princípov zákona č. 211/2000Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“, na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií, bude zverejňovať za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie, týkajú sa používania verejných financií alebo nakladania s majetkom BSK a štátu. Na základe tejto skutočnosti nájomca výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, prípadných jej dodatkov, a všetkých príloh v plnom rozsahu (t.j. obsah zmluvy, jej náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, ...) na internetovej stránke Bratislavského samosprávneho kraja a účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi.

Tento súhlas udeľuje nájomca bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

Ostatné časti pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť od 1.2.2011, nie však skôr je ako deň nasledujúci po zverejnení dodatku v zmysle §47a Občianskeho zákonníka.

V Bra

ZA I
MUD

príloha č. 1 ku zmluve 528/2009, dodatku 01/2010
D: 318

D.A.D. med. s.r.o., Ul. 29. augusta 20, 811 08 Bratislava

**Nájomné so súvisiacimi službami
platné od 1.2.2010**

Kalkulácia:

- nájom za nebytový priestor 33,60 m² á 69,71 € 2 342,26 €
- v pavilóne dospelých, miestnosti č. dv. 124 a 125

- vykurovanie a TUV 719,38 €
- elektrická energia 610,23 €
- elektrická energia – klimatizačné zariadenie/a (počet: 1) 53,22 €
- vodné a stočné 158,83 €

- odvoz odpadu (komunálny odpad) 79,67 €
- zber a manipulácia s nebezpečným odpadom (18 01 02-04, 18 01 08-10) 18,56 €
- telefónne služby, kl. (602 64): 372 127,67 €
- donáška pošty (PSC 842 31), poštový priečinok č. 44 15,93 €
- zaokrúhlenie -0,03 €

Kalkulácia nájomného spolu – základ dane (ročne) 4 125,72 €

Mesačne 343,81 €

(Úhrada: č. účtu 83 000 40/5200, VS: 7318)

Nájom nehnuteľnosti alebo jej časti oslobodený od DPH podľa §38 Zákona 222/2004 Z. z. o DPH.