

DODATOK č.1
k zmluve č. 604/2010
O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV zo dňa 24.02.2010

Zmluvné strany:

PRENAJÍMATEĽ	Poliklinika Karlova Ves
ktorej mene koná štatutárny orgán	Líščie údolie 57, 842 31 Bratislava 4 Ing. Galina Lopatová - riaditeľka
IČO	17 336 236
DIČ:	2020890432
IČ DPH:	SK2020890432
bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko
č. účtu	8300040/5200
so súhlasom zriaďovateľa:	Bratislavský samosprávny kraj
so sídlom:	Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 23
zastúpený:	Ing. Pavlom Frešom - predseda

a

NÁJOMCA	Daša Ričovská - RIČI
Sídlo:	Topoľčianska 1, 851 02 Bratislava
IČO:	46875441
Číslo živnostenského registra:	110-218731

uzatvorený v súvislosti so zmenou nájomcu v zmysle ust. § 14 písm. b) zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zmenou v osobe štatutárneho orgánu Prenajímateľa a ďalšími zmenami zmluvy v nasledovnom znení:

I.

Preambula

- 1.1 Nájomca podľa Zmluvy č. 604/2010, pán Rastislav Ričovský zomrel dňa 30.9.2012. Fotokópia úmrtného listu tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku ako jeho nedeliteľná súčasť.
- 1.2 Podľa ustanovenia § 14 písm. b) zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov ak nebolo dohodnuté inak, nájom zaniká smrťou nájomcu, pokiaľ dedičia po poručiteľovi, ktorý bol nájomcom, do 30 dní od jeho smrti neoznámia prenajímateľovi, že pokračujú v nájme.
- 1.3 Dedičkou po nájomcovi je manželka poručiteľa pani Daša Ričovská, ktorá v súlade s § 14 písm. b) zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle Dohody o urovnaní uzatvorenej medzi ňou a Poliklinikou Karlova Ves, pokračuje v nájme .

II.

- 2.1 Na základe zmien uvedených v bode 1.1 a 1.2 tohto dodatku sa zmluva o nájme nebytových priestorov mení nasledovne:

2.2 Čl. I zmluvy sa mení takto:

na strane prenajímateľa :

PRENAJÍMATEĽ

v ktorej mene koná štatutárny orgán

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

bankové spojenie:

č. účtu

Poliklinika Karlova Ves

Líščie údolie 57, 842 31 Bratislava 4

Ing. Galina Lopatová - riaditeľka

17 336 236

2020890432

SK2020890432

OTP Banka Slovensko

8300040/5200

na strane nájomcu:

NÁJOMCA:

Sídlo:

IČO:

Číslo živnostenského registra:

Dáša Ričovská – RIČI

Topoľčianska 1, 851 02 Bratislava

46 875 441

110-218731

2.3 Článok 2 ods. 3 zmluvy sa mení takto:

3. Nájomca je fyzická osoba zapísaná v Živnostenskom registri Obvodného úradu v Bratislave číslo živnostenského registra 110-218731 , deň vzniku oprávnenia: 1. 10. 2012. Fotokópia živnostenského registra tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

2.3 Čl. 6 ods. 20 sa mení takto:

20. V prípade omeškania s plnením peňažného dlhu je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške o 5 percentuálnych bodov vyššej ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu. Zaplatenie úroku z omeškania nespôsobuje zánik povinnosti nájomcu platiť zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Dohoda musí byť písomná, a musí byť podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, inak je neplatná.

2.4 Článok 10 sa dopĺňa o bod 7, ktorý znie:

7. Nájomca berie na vedomie, že uzatvorenie tohto dodatku podlieha schvaľovaniu Bratislavským samosprávnym krajom (zriaďovateľom prenajímateľa), ktorý ako orgán verejnej správy v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácii) v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“, na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácii, zverejňuje za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie, týkajú sa používania verejných financií alebo nakladania s majetkom BSK a štátu. Na základe tejto skutočnosti nájomca výslovne súhlasí so zverejnením tohto dodatku, prípadných ďalších dodatkov k zmluve, a všetkých príloh v plnom rozsahu (t.j. obsah zmluvy, jej náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, ...) na internetovej stránke Bratislavského samosprávneho kraja za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas udeľuje nájomca bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

2.5 **Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.**

III.

- 3.1 Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane prenajímateľ, jeden rovnopis nájomca a dva rovnopisy dodatku dostane Bratislavský samosprávny kraj.
- 3.2 Týmto dodatkom zmluvné strany deklarujú pokračovanie v nájme dedičkou poručiťľa.
- 3.3 Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok k zmluve uzatvorili, v súlade s Dohodou o Urovaní, uzatvorenou medzi nimi dňa 13.2.2013, slobodne, vážne a zrozumiteľne, jeho obsah si prečítali, porozumeli mu, nemajú voči nemu žiadne výhrady, na znak čoho tento dodatok vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

ZA PRENAJÍMATEĽA

Ing. Galina Lopatová – riaditeľka polikliniky

NÁJOMCA

Daša Ričovská- RIČI

ZA BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Ing. Pavol Frešo - predseda