

# DODATOK č. 01/2012

## KU ZMLUVE č. 632/2010 O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

medzi

### PRENAJÍMATEĽ

ktorej mene koná štatutárny orgán

IČO  
DIČ:  
IČ DPH  
bankové spojenie  
č. účtu

so súhlasom zriaďovateľa  
so sídlom

zastúpený

Poliklinika Karlova Ves  
Líščie údolie 57, 842 31 Bratislava 4

MUDr. Koloman Žiška, CSc. - riaditeľ

17 336 236  
2020890432  
SK2020890432  
OTP Banka Slovensko  
8300040/5200

Bratislavský samosprávny kraj  
Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 23

Ing. Pavlom Frešom - predseda

a

### NÁJOMCA

IČO  
DIČ  
č. účtu

MUDr. Natália Dimová  
Sološnícka 52, 841 04 Bratislava

42182140  
1026350864  
3001583504/3100

Zmluvné strany sa z dôvodu skvalitnenia nebytového priestoru (výmeny veľkorozmerného pôvodného kovového okna za plastové) a z dôvodu zrušenia kľapkovej telefónnej prípojky dohodli na zmene pôvodnej zmluvy č. 632/2010 o nájme nebytových priestorov:

**Článok 7, CENA, SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO SO SÚVISIACIMI SLUŽBAMI, odsek 1 a odsek 3.** sa nahrádza nasledovným textom:

1. Cena nájmu za prenájom nebytových priestorov je dohodnutá **zmluvnými stranami** vo výške **3 274,08 € ročne (272,84 € mesačne)**.

Kalkulácia nájomného so súvisiacimi službami tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať sumu za prenájom nebytových priestorov so súvisiacimi službami v mesačných splátkach, vždy do 10 dňa bežného mesiaca na účet prenajímateľa.

číslo účtu: 8300040/5200  
vedený v: OTP Banka Slovensko  
variabilný symbol: 7157.

Prvá splátka nájomného so súvisiacimi službami vo výške **272,84 €** je splatná do 10. februára 2012.

Ostatné časti pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom **1.2.2012**, nie však skôr ako je deň nasledujúci po jeho zverejnení v zmysle §47a Občianskeho zákonníka. Na platnosť dodatku sa vyžaduje predchádzajúce schválenie a podpis predsedu BSK.

V Bratislave, dňa

V Bratislav

**ZA PRENAJÍM**

MUDr. Koloman Žiška, CSc., – riaditeľ

**NÁJOMCA**

MUDr. Natália Dimova

**ZA BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ**

Ing. Pavol Frešo - predseda

korozmerné  
nej prípoj

Príloha č. 1 ku zmluve 632/2010, dodatku 01/2012  
ID: 157

MI, odsek

**MUDr. Natália Dimová, Sološnicka 52, 841 04 Bratislava**

výške

**Nájomné so súvisiacimi službami  
platné od 1.2.2012**

i službam

**Kalkulácia:**

- nájom za nebytový priestor 26,41 m <sup>2</sup> á 72,00 €	1 901,52 €
- v pavilóne dospelých; miestnosti č. dv. 432 a 433	
- vykurovanie a TÚV	565,43 €
- elektrická energia	554,75 €
- vodné a stočné	144,39 €
- odvoz odpadu (komunálny odpad)	79,67 €
- zber a manipulácia s nebezpečným odpadom (18 01 02-04, 18 01 08-10)	12,38 €
- donáška pošty (PSČ 842 31), poštový priečinok č. 48	15,93 €
- zaokrúhlenie	0,01 €

a 2012.

**Kalkulácia nájomného spolu – základ dane (ročne) 3 274,08 €**

**Mesačne 272,84 €**

2, nie  
a. Na

(Úhrada: č. účtu 83 000 40/5200, VS: 7157)

Nájom nehnuteľnosti alebo jej časti oslobodený od DPH podľa §38 Zákona 222/2004 Z. z. o DPH.