

ZMLUVA O DIELO Č.: 08 / 2017

uzatvorená podľa § 536 a nasledovných paragrafov zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov medzi:

Zhotoviteľ: **DOLINSKÝ výtahy, s.r.o.**
So sídlom: Jozefa Čigera Hronského 6, 831 02 Bratislava
Zastúpená: Jozef Dolinský- konateľ
IČO: 47528559
DIČ: 2024168553
IČ DPH: SK 2024168553
IBAN: SK5602000000003470933255
SWIFT: SUBASKBX
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 94306/ B
(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Objednávateľ: **Poliklinika Karlova Ves**
So sídlom: Líščie údolie 57, 842 31 Bratislava
Zastúpená: Ing. Galina Lopatová – riaditeľka polikliniky
IČO: 17336236
DIČ: 2020890432
IČ DPH: SK2020890432
IBAN: SK43 8180 0000 0070 0047 5630
(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I.**Predmet plnenia zmluvy**

1. Predmetom plnenia zmluvy je vykonávanie prác (odborných prehliadok, drobných opráv, mazania výtahov a pod.) potrebných k bezpečnej prevádzke výtahov v objekte: Poliklinika Karlova Ves, Líščie údolie 57, 842 31 Bratislava a DS Donnerova 1, 841 04 Bratislava.
2. Cena za dielo resp. práce zahrnuté do paušálu (paušálny mesačný poplatok) je stanovený dohodou vo výške uvedenej v prílohe č. 1, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.
3. Zmluvná cena je stanovená dohodou podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Článok II.**Trvanie a zánik zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 01.11.2017 do 31.10.2018 alebo do vykonania najbližšej generálnej opravy alebo rekonštrukcie výtahu (ak nastane skôr ako je 31.10.2018).
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť od 01.11.2017, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po zverejnení tejto zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Každá zmluvná strana je oprávnená túto zmluvu kedykoľvek vypovedať z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpoveď musí byť písomná a doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná. V prípade vypovedania tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou táto zmluva zaniká uplynutím výpovednej lehoty, ktorá je štrnásťdňová a začína plynúť prvým dňom kalendárneho týždňa nasledujúceho po doručení výpovede podľa predchádzajúcej vety.

Článok III.

Nahlasovanie závad

1. Závalu nahlasuje zodpovedný pracovník objednávateľa, mailom alebo telefonicky:
 - a) Richard Žiška, Jozef Mikloš
2. Miesto nahlasovania závad určuje zhotoviteľ nasledovne:
 - a) adresa: J. C. Hronského 6, 831 02 Bratislava
 - b) tel. /fax: 02/ 44 254 532 alebo 02/ 44 257 392, mail: info.vytahy@gmail.com
 - c) havarijná služba - vyslobodzovanie osôb: 0905 254 532.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) vykonať opravu v lehote dohodnutej v Článku I, bode 1 prílohy č. 2, za predpokladu, že objednávateľ splní svoje povinnosti uvedené v odseku 2 tohto článku (v prípade, že charakter, závažnosť alebo rozsah opravy neumožní túto lehotu splniť, dohodnú sa zmluvné strany na dlhšej lehote),
 - b) zabezpečiť za paušálny poplatok práce (opravy, mazanie, údržbu a odborné prehliadky výťahov a pod.) v celom rozsahu dodacích podmienok, ktoré sú uvedené v prílohe č. 2 tejto zmluvy,
 - c) zabezpečiť písomnú agendu spojenú s prevádzkovaním výťahu (záznamy o opravách, mazaní, odborných prehliadkach a odborných skúškach v revízných knihách resp. pasporte výťahu),
 - d) dodržiavať všetky všeobecné záväzné bezpečnostné, protipožiarne a prevádzkové predpisy a normy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - a) dodržiavať základné povinnosti prevádzkovateľa výťahu v zmysle STN 27 4002,
 - b) umožniť zhotoviteľovi bezproblémový a neobmedzený vstup do objektu a strojovne výťahu,
 - c) predložiť zhotoviteľovi príslušnú dokumentáciu výťahu,
 - d) odsúhlasiť práce a materiály, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, alebo výmenu opotrebovaných a poškodených dielov,
 - e) v dohodnutom termíne si zabezpečiť realizáciu prác, ktoré súvisia s prevádzkou výťahov a nie sú vykonávané zhotoviteľom a ktoré je potrebné realizovať z dôvodu prevádzkyschopnosti a bezpečnosti (murárske, zasklievacie, klampiarske práce, práce na elektrickom privode do strojovne a pod.),
 - f) zabezpečiť si a vykonať opravy, SO, GO, R, ktoré sa budú vykonávať na základe odporúčenia odborným pracovníkom, na základe nariadenia pracovníkom Štátneho odborného dozoru (ďalej len „ŠOD“), oprávnenou právnickou osobou na overovanie plnenia požiadaviek bezpečnosti technických zariadení v zmysle § 14 zákona č. 124/2006 Z. z., alebo na základe termínov doporučených výrobcom.

Článok V.

Preberanie prác

1. Práce zahrnuté do paušálu nie je potrebné odovzdávať/preberať.

Článok VI.

Spôsob fakturácie

1. Práce zahrnuté do paušálu (paušálny poplatok podľa článku I. odsek 2 tejto zmluvy) a materiál použitý pri týchto prácach zhotoviteľ fakturuje objednávateľovi do 7. kalendárneho dňa nasledujúceho mesiaca, alebo neskôr.
2. Faktúry sú splatné do 14 kalendárnych dní po ich vystavení.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Doplnky a zmeny tejto zmluvy môžu byť vykonané len obojstranne odsúhlasenými písomnými dodatkami. Návrh dodatkov môže predkladať ktorákoľvek zmluvná strana.
2. Súčasťou zmluvy je príloha č. 1, ktorej obsahom je paušálny poplatok a príloha č. 2, ktorej obsahom sú dodacie podmienky.

3. V súlade s § 542 ods. 3 Obchodného zákonníka na zhotoviteľa neprechádza nebezpečenstvo škody na veci, ktorá je predmetom údržby, opravy alebo úpravy po vykonanej oprave výťahov podľa tejto zmluvy o dielo.
4. Zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z toho 1 pre zhotoviteľa a 1 pre objednávateľa.
5. Zmluva nadobúda účinnosť dňom uvedeným v tejto zmluve, nie však skôr ako je deň nasledujúci po zverejnení zmluvy v zmysle §47a Občianskeho zákonníka. Na platnosť zmluvy sa vyžaduje jej podpísanie obidvomi zmluvnými stranami.
6. Zmluvne strany vyhlasujú, že s obsahom tejto zmluvy súhlasia čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 27.10.2017

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....
Jozef Dolinský- konateľ

.....
Ing. Galina Lopatová – riaditeľka polikliniky

PRÍLOHA Č. 1 (PAUŠÁLNY POPLATOK)

k zmluve o dielo č. 08 / 2017 uzatvorenej medzi DOLINSKÝ v ý t' a h y, s. r. o., Jozefa Cígera Hronského 6, 831 02 Bratislava ako zhotoviteľom a Poliklinika Líščie údolie 57, 842 31 Bratislava ako objednávateľom.

Článok I.
Základné ustanovenia

1. Paušálny poplatok je stanovený dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z., vyhlášky MF č. 87/96 Z. z. a to:

Umiestnenie výt'ahu	Typ/ podľa STN	Výrobné číslo/ rok výroby	Nosnosť/ počet osôb	Počet staníc	Rýchlosť m/s	T. č. GSM karty	Cena za mesiac
Líščie údolie 57	A ₁ O	15-8-55002/ 1976	500/ 6	6/ 6	0,5 m/s	-	27,00 EUR
Líščie údolie 57	A ₁ O	15-8-55001/ 1976	500/ 6	6/ 6	0,5 m/s	-	27,00 EUR
Donnerova 1	BOV 100	41700244/ 1970	100/ -	2/ 2	0,36 m/s	-	12,00 EUR

2. K dohodnutej cene bude fakturovaná DPH v súlade s platným znením zákona o DPH.
3. Zmluvná cena sa každoročne upraví na základe miery inflácie vydanéj Štatistickým úradom Slovenskej Republiky.

V Bratislave, dňa 27.10.2017

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....
Jozef Dolinský- konateľ

.....
Ing. Galina Lopatová – riaditeľka polikliniky

PRÍLOHA Č. 2 (DODACIE PODMIENKY)

k zmluve o dielo č. 08 / 2017 uzatvorenej medzi DOLINSKÝ výt'ahy, s. r. o., Jozefa Cígera Hronského 6, 831 02 Bratislava ako zhotoviteľom a Poliklinika Líščie údolie 57, 842 31 Bratislava ako objednávateľom.

Článok I.

Základné ustanovenia

1. Oprava sa realizuje do 24 hodín (v prípade, že lehoty spadá deň pracovného pokoja, lehota sa predlžuje o tento deň) po nahlásení závady výt'ahu objednávateľom pokiaľ bola nahlásená v pracovných dňoch v čase od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ hod. Pokiaľ bola porucha nahlásená mimo určeného času, môže zhotoviteľ nastúpiť na odstránenie poruchy až v nasledujúci deň. V prípade ak si odstránenie poruchy vyžaduje dielenskú opravu alebo výmenu dielu, zhotoviteľ oznámi túto skutočnosť objednávateľovi. Na materiál a práce, ktoré sú potrebné na vykonanie opravy pripraví CP, ktorú obratom zašle na mailovú adresu pkv@netax.sk.
2. Malé opravy (ktoré sú zahrnuté v paušále) po odbornej prehliadke vykoná zhotoviteľ sám (bez nahlásenia objednávateľa) na základe revízneho protokolu, ktorý vydá odborný pracovník po pravidelnej odbornej prehliadke výt'ahu, prípadne na základe zistenia technikom.

Článok II.

Zmena počtu výt'ahov zaradených do paušálu

1. Pri zmene počtu výt'ahov zaradených do paušálu je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve.

Článok III.

Práce a materiály zahrnuté do paušálu

1. Do paušálu sú zahrnuté nasledovné práce:
 - a) malé opravy podľa potreby:
 - 1) na zabezpečenie prevádzky schopného stavu výt'ahu (opravy podľa revíznych protokolov),
 - 2) na odstránenie závad (poruchové opravy), okrem závad uvedených v článku VI. tejto prílohy,
 - b) mazanie výt'ahu- podľa predpisov výrobcu,
 - c) 1 prehliadka v medziobdobí medzi odbornými prehliadkami
 - d) odborné prehliadky,
 - e) nepretržitá havarijná služba počas pracovných dní (vyslobodenie z výt'ahu v závislosti od objektívnych príčin a dopravnej situácie- cca. 60 minút),
2. Do paušálu je zahrnutý drobný spotrebný materiál: skrutky, podložky, matice a krytky,
3. Pokiaľ nie je vyslovene uvedené inak, tak materiál a mazacie prostriedky (použité pri prácach zahrnutých do paušálu) nie sú zahrnuté do ceny paušálu.

Článok IV.

Vymedzenie rozsahu malej opravy

1. Malá oprava je oprava výt'ahu až do rozsahu SO.
2. Malé opravy výt'ahu (zahrnuté do paušálu) sa robia priamo na mieste alebo aj v dielni na základe revízneho protokolu (preventívna oprava po odbornej prehliadke) alebo za účelom odstránenia vzniknutých závad (poruchová oprava).
3. Do preventívnych (udržiavacích) prác sú zahrnuté všetky nutné opravy, ktorými sa odstraňuje opotrebované zariadenie, kde opotrebovanie vzniklo bežnou prevádzkou výt'ahu.
4. Práce na odstránení závady, ktorá vznikla dôsledkom zlyhania niektorej časti výt'ahu, sú zahrnuté do paušálu.

Článok V.

Práce zahrnuté do paušálu podľa jednotlivých častí výťahu

1. Stroj:
 - a) doplnenie olejom,
 - b) doplnenie stroja drobnými dielmi (kryty na mazacie otvory na hriadeli motora, kontra matice a pod.; materiál je v cene paušálu),
 - c) nastavenie brzdy.
2. Elektromotor:
 - a) nastavenie a vycentrovanie.
3. Elektrické prístroje v strojovni:
 - a) nastavenie všetkých prístrojov,
 - b) opravy všetkých drobných prístrojov vrátane výmeny drobných opotrebovaných dielov (opravy a výmena kontaktov, cievok, krytov),
 - c) ostatné drobné úpravy robené v súlade s STN,
4. Zariadenia a elektrická inštalácia vo výťahovej šachte:
 - a) nastavenie, oprava drobných častí prístrojov (poschodové prepínače snímače, svorkovnice, klíny a pod.),
 - b) drobná oprava elektrickej inštalácie alebo drobných častí,
 - c) drobná oprava nárazníkov,
 - d) drobná oprava obmedzovača rýchlosti (ďalej len „OR“),
 - e) dotiahnutie a doplnenie skrutiek spojov a príchytiek vodičok (drobný materiál je v cene paušálu).
5. Šachta:
 - a) vyčistenie priehlbne šachty od prevádzkového (nie domového) odpadu,
6. Šachtové uzávierky:
 - a) nastavenie dvier a poklopov,
 - b) drobné opravy dverných uzáver,
 - c) opravy spínačov.
7. Vonkajšie tlačidlá:
 - a) nastavenie a drobná oprava,
 - b) oprava signálnych svetiel.
8. Kabína:
 - a) drobná oprava a nastavenie pohyblivej podlahy,
 - b) nastavenie dverí,
 - c) drobná oprava a nastavenie dverných spínačov,
 - d) drobná oprava tlačidiel,
 - e) drobná oprava osvetlenia kabíny,
 - f) nastavenie zastavovania kabíny,
 - g) nastavenie závesu (zaistenie proti otáčaniu),
 - h) nastavenie vodiacich čel'ustí,
 - i) nastavenie magnetu prejazdnej uzávery a odkláňacej krivky.

Článok VI.

Práce nezahrnuté do paušálu

1. Do paušálnej ceny nie sú zahrnuté:
 - a) odborné a úradné skúšky výťahov,
 - b) úpravy, ktoré k zvýšeniu bezpečnosti nariadi pracovník ŠOD, Inšpektorátu bezpečnosti práce (ďalej len „IBP“), alebo oprávnená právnická osoba na overovanie plnenia požiadaviek bezpečnosti technických zariadení v zmysle § 14 zákona č. 124/2006 Z. z., alebo vyplývajú zo zmeny technickej normy,
 - c) opravy, ktoré si vyžadujú SO /stredné opravy/, GO /generálne opravy/ alebo R /rekonštrukcie/ výťahu,
 - d) odstránenie závad, ktoré boli spôsobené bežnou prevádzkou, nesprávnou obsluhou, užívaním (poškodenie dverí, tlačidiel, ohradenia a pod.), neodvrátiteľnou alebo živelnou udalosťou,
 - e) odstránenie následkov havárie, ktoré boli spôsobená (obsluhou) nesprávnou manipuláciou so zariadením výťahu, úmyselným poškodením,
 - f) výmena nosných prostriedkov,
 - g) výmena PVC alebo gumy na podlahe výťahu.

- h) dielenská oprava stroja (vybehané klzné ložisko závitovky, hriadel', vôľa v ozubení súkolia a pod.) trakčných kôl, bubnov a brzd,
 - i) dielenská oprava elektromotora (prepuzdrovanie, previnutie, a pod.),
 - j) vyhotovenie nových ťahtových uzáver, vrátane ich usadenia, výmena za iný typ,
 - k) výmenu kladky OR (obmedzovača rýchlosti) alebo výmenu celého OR,
 - l) dielenská oprava kabíny,
2. Osvetlenie nástupíšť- zaistí objednávateľ na svoje náklady.

Článok VII.
Mazanie výťahu

1. Do mazania výťahu sú zahrnuté nasledovné práce:
- a) mazanie vodítok kabíny,
 - b) mazanie vodítok vyvažovacieho závažia,
 - c) mazanie oporného ložiska stroja,
 - d) mazanie odkláňacích kladiek,
 - e) mazanie závesných kladiek kabíny,
 - f) mazanie závesných kladiek vyvažovacieho závažia.

Článok VIII.
Odborné prehliadky (revízie)

- 1. Podľa vyhlášky MPSVaR SR 508/2009 Z. z. (na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení) a v rozsahu STN 27 4002 sa odborná prehliadka vykonáva u výťahov druhu A₁O každý tretí mesiac.
- 2. Obdobie medzi dvomi odbornými prehliadkami (revíziami) môže byť prekročené najviac o jeden mesiac. Rozsah odbornej prehliadky ustanovuje STN 27 4002 a STN 27 4007, pričom do revíznej knihy sa zapíše výsledok odbornej prehliadky.

V Bratislave dňa 27.10.2017

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....
Jozef Dolinský- konateľ

.....
Ing. Galina Lopatová – riaditeľka polikliniky